

Versão 1.0

Autor: Murilo Cesar dos Santos

Data da Versão 1.0: 01/08/2022

PATRIMÔNIO IMÓVEL

Constam dados relativos aos imóveis da União utilizados pelo IFC e cadastrados no SPIUnet - Sistema de Gerenciamento dos Imóveis de Uso Especial da União: unidade gestora do imóvel, endereço do imóvel, área e valor do terreno e de suas benfeitorias, tipo de imóvel; dentre outros.

Campo	Tipo	Descrição	Obrigatório?
UNIDADE_GESTORA_RESPONSAVEL	Texto	Campus ou Reitoria responsável pelo imóvel. Também identifica o município do imóvel.	Sim
CÓDIGO_UG	Número	Código da Unidade Gestora responsável	Sim
RIP_IMÓVEL	Número	Código imobiliário patrimonial gerado no ato de cadastramento do imóvel no SPIUnet.	Sim
ENDEREÇO_DO_IMOVEL	Texto	Identifica o logradouro do Imóvel	Sim
NATUREZA_DO_TERRENO	Texto	Informa se o terreno está localizado em região de natureza urbana ou rural.	Sim
AREA_DO_TERRENO	Alfanumérico	Identifica a área do terreno	Sim
VALOR_DO_TERRENO	Moeda	Informa o valor da última avaliação do terreno	Sim
ÁREA_CONSTRUÍDA	Alfanumérico	Identifica a área do terreno utilizada na construção das benfeitorias	Sim
VALOR_DAS_BENFEITORIAS	Moeda	Informa o valor total da última avaliação das benfeitorias construídas sobre o terreno	Sim
VALOR_TOTAL_DO_IMÓVEL	Moeda	Valor do Imóvel, somados os valores da última avaliação do terreno e de suas benfeitorias	Sim
DATA_DA_ÚLTIMA_AVALIAÇÃO	Data	Data da última avaliação do terreno e de suas benfeitorias	Sim